

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH CỬU
Số: 228 /TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Vĩnh cửu, ngày 21 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 52/2023/DSST ngày 19 tháng 09 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 05/2024/KDTM-ST ngày 29 tháng 08 năm 2024
của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 58/2024/DS-ST ngày 27 tháng 05 năm 2024 của
Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 569/QĐ-CCTHADS, 570/QĐ-CCTHADS
ngày 12 tháng 12 năm 2023 và 576/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2023
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS, 96/QĐ-CCTHADS,
97/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 507/QĐ-CCTHADS, 508/QĐ-CCTHADS
ngày 02 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Vĩnh Cửu, Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số 34/QĐ-CCTHA ngày 03
tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh
Cửu, Đồng Nai.
Căn cứ biên bản kê biên ngày 18 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi
cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu.
Căn cứ thỏa thuận về tổ chức Thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá không
thành ngày 18 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
về việc thỏa thuận về giá về tổ chức Thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá nhưng
không thành

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu- địa chỉ: khu phố
8, thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức thẩm định
giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành
án sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 3012m² thuộc thửa 35 tờ bản đồ số 14, xã Thạnh
Phú, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
BD 227421 do Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 31/12/2010 cập nhật thay
đổi chủ sử dụng cho ông Phạm Hữu Hưng ngày 16/03/2022 của Văn phòng đăng ký
đất đai tỉnh Đồng Nai-CN Vĩnh Cửu.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai biết, đăng ký .

Hồ sơ đăng ký

1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá

2/ Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh doanh vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 04 năm 2025 đến hết ngày 23 tháng 04 năm 2025 (nộp trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu- khu phố 8, thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (để đăng tải);
- Đương sự;
- Người có QNVLQ;
- VKSND H Vĩnh Cửu;
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hà